

# Территория развития

**Московская область**

СТРАТЕГИЯ | Рост потребления газа внутри страны станет плюсом для экономики РФ

В России стартовала программа **СОЦИАЛЬНОЙ ГАЗИФИКАЦИИ**. На ее реализацию будет потрачено **БОЛЕЕ 526 МЛРД РУБ.** Цель — довести к 2035 году уровень газификации **ДОМОХОЗЯЙСТВ** в стране до 82,9%. В планах Московской области — достичь **100%**.

## Полный газ: как получить доступ к трубе



Фото: пресс-служба

СОФЬЯ ПАВЛОВА

На данный момент уровень газификации России составляет 71,4%. «Достигнуть 100% физической газификации в стране невозможно. В результате социальной программы, скорее, будет достигнута технически и экономически возможная газификация, — говорит гене-

ральный директор Института национальной энергетики Сергей Правосудов. — Проблема в том, что Россия — это огромная территория, а плотность населения в некоторых регионах очень низка. Есть населенные пункты, которые сильно разбросаны, и стро-

ить трубу к одному из них иногда просто убыточно». Еще одна причина, почему газификация до сих пор не достигла всех потребителей, по его мнению, заключается в том, что цены для промышленных потребителей ниже, чем для населения. «Гораздо проще

снабжать газом крупное предприятие, для которого строится большая труба: издержки меньше. К частным домовладениям подводятся небольшие трубы, внутри населенного пункта должно быть много

→ 2

## Стратегия

### «Подключать будем всех»



фото: пресс-служба

**АНДРЕЙ ВОРОБЬЕВ,**  
губернатор Московской области

«Этим летом мы приступили к практической реализации президентской программы «Социальная газификация». Благодаря ей более 300 тыс. жителей региона станет доступна эта услуга. На территориях, где проблема с газификацией стоит особенно остро, будут работать современные стационарные и мобильные офисы, в которых специалисты смогут ответить на любые интересующие вопросы, связанные с проведением газа, а также оказать некоторые социальные услуги. У нас заработало 12 передвижных офисов, они курсируют по всему Подмосковью — там, где газификация нужна в первую очередь.

Программа «Социальная газификация» — один из самых важных и крупных проектов для Подмосковья на данный момент. Ощутимую поддержку в ее реализации нам оказывает федеральный центр. Во-первых, упростилась процедура на уровне документации. Мы стараемся снять избыточные административные барьеры: это и сокращение сроков согласования, и переход на одностадийное проектирование. Эти меры напрямую ускорят газификацию. Во-вторых, реконструкция газораспределительных станций, которым сейчас не хватает мощностей. Наконец, финансовая поддержка. Для нас большой помощью будет стабилизация и индексация цен со стороны правительства.

Я не сомневаюсь, что у нас в регионе будет рекордное количество подключений: возможности «Мособлгаза» возросли, плюс на реализацию программы выделены отдельные ресурсы, которые позволяют газифицировать все зарегистрированные дома в черте населенных пунктов.

Напомню, что в рамках программы для жителей проведение газа до границы участка — бесплатное. Подавать документы не нужно. Подключать будем всех, у кого официально оформлена недвижимость».

← 1



← Рост потребления газа должен оказать положительное влияние на экономику страны

разводок, за которыми нужно следить», — объясняет Сергей Правосудов.

Тем не менее президент России Владимир Путин поручил правительству в апреле этого года реализовать бесплатную подводку газа до границ земельных участков. По его словам, в газифицированных населенных пунктах люди не должны платить за эту услугу. Добиться максимально возможной газификации — важная цель для страны и экономики, считает ведущий эксперт Фонда национальной энергетической безопасности и Финансового университета при правительстве РФ Станислав Митрахович. «Социальная газификация важна по ряду причин. Россия — это страна, которая находится на первом месте в мире по запасам газа, поэтому более эффективное использование газа внутри страны потребителями будет плюсом для экономики. Кроме того, это улучшит качество жизни населения», — уверен эксперт. Впрочем, и он соглашается, что сейчас речь идет о рентабельной и технически возможной социальной газификации: «До каждого домика на опушке в иркутском лесу довести газ пока невозможно».

По мнению ведущего аналитика Фонда национальной энергетической безопасности, эксперта Финансового университета при правительстве РФ Игоря Юшкова, одна из главных целей социальной газификации сейчас — уже подключенные населенные пункты наполнить газом, чтобы каждый дом имел к нему доступ.

На данный момент уже приняты базовые поправки в закон: по словам заместителя генерального директора Фонда национальной энергетической безопасности Алексея Гривача, правительство буквально на днях оформило пакет постановлений, регламентирующих работы в рамках социальной газификации, создан единый оператор.

Участниками программы уже стали 69 регионов, где

в период с 2005 по 2020 год было газифицировано более 1 млн домовладений и квартир. Согласно энергетической стратегии России до 2035 года, к 2024 году уровень газификации в регионах должен подняться до 74,7%, а к 2035 году — до 82,9%. После того как будет запущен газопровод «Сила Сибири», предполагается газификация некоторых областей Дальнего Востока.

На реализацию программы будет потрачено не менее 526 млрд руб., сбор заявок все еще продолжается. «Это больше, чем за предыдущие 15 лет. Кроме того, 269 млрд руб. «Газпром» как единый оператор вложит в строительство «последней мили» в населенных пунктах, в которые планируется провести газ в ближайшие пять лет, — говорит Алексей Гривач. — Эти деньги пойдут в экономику страны: покупку труб, строительные работы, газовое оборудование, в том числе бытовое. Это может спровоцировать и оживление на рынке загородной недвижимости».

#### КАК ВЫПОЛНИТЬ ПРОГРАММУ

Московская область стала одним из первых регионов, где стартовала эта программа: газ будет подведен ко всем домовладениям, расположенным в населенных пунктах, куда ранее был подведен магистральный газопровод. В целом в регионе уровень газификации — один из самых высоких в России — 96,1%. В области расположено более 891 тыс. домовладений, в которых проживают более 2,4 млн человек. На сегодня газифицировано 660 тыс. домовладений, в которых проживают более 1,9 млн человек. Более 2 млн квартир (99,36%) имеют договоры на обслуживание внутриквартирного газового оборудования, также договоры на техобслуживание газового оборудования имеют 240 тыс. владельцев частных домовладений.

За выполнение программы в регионе будет отвечать «Мособлгаз». «Мы сделаем все, чтобы людям было удобно: сейчас для жителей региона открыты стационарные и мобильные офисы, где можно оформить договор по этой программе и получить другие социальные услуги», — заявил губернатор Московской области Андрей Воробьев. На реализацию программы социальной газификации Подмосковья до 2023 года будет потрачено 17 млрд руб. «Газ — самый привлекательный и удобный инструмент обогрева домов. И самый экологичный», — уверен Алексей Гривач.

За три месяца с начала реализации программы, по данным «Мособлгаза», заключено свыше 7 тыс. комплексных договоров, к газоснабжению подключено свыше 2,5 тыс. домохозяйств (более 6 тыс. человек). Планы программы подразумевают, что к концу 2022 года подключиться к газу смогут 115 тыс. домовладений (около 300 тыс. человек), расположенных почти в 3 тыс. населенных пунктах Подмосковья. «Мы отмечаем высокий спрос жителей на социальную газификацию, причем уже больше половины заявок принято нами по каналу электронной связи, — заявил вице-губернатор Московской области Евгений Хромушин. — На выполнение поручения президента у нас осталось 16 месяцев, по плану почти треть программы должна быть исполнена уже к концу этого года: будет газифицировано 1,1 тыс. населенных пунктов, где расположено 29 тыс. домовладений, в которых проживают более 75 тыс. жителей». Вице-губернатор отметил также, что для реализации этих планов необходимо наладить эффективное взаимодействие жителей, органов муниципальной власти и «Мособлгаза»: для этого в области организуются региональные и муниципальные штабы, после запуска программы их уже было проведено более 250.

Земельные участки, расположенные в местах, где еще

фото: пресс-служба

## Стратегия



← Одна из главных целей социальной газификации — чтобы в уже подключенных к газу населенных пунктах каждый дом имел к нему доступ

не был проведен газопровод, тоже планируется газифицировать. «В этом случае домохозяйства, также без привлечения средств граждан, будут газифицированы в рамках совместной программы правительства Московской области и «Газпрома», рассчитанной на период до 2025 года, — она коснется еще 14 тыс. человек — и губернаторской программы «Новая газификация», которая позволит в срок до 2030 года дополнительно газифицировать домохозяйства, в которых проживают 72 тыс. человек», — заявил Евгений Хромушин.

В отношении населенных пунктов, не внесенных до сих пор в программу газификации, решение будет принято до 30 декабря этого года на основании разработанного министерством энергетики Московской области топливно-энергетического баланса. Каждый житель области может оставить заявку, после принятия соответствующего решения его обязательно проинформируют о решении.

По всем программам газифицироваться будут только участки с официально зарегистрированными постройками. Всего до 2030 года в регионе будет газифицировано свыше 383 тыс. жителей, на эти цели предусмотрено финансирование в размере более 40 млрд руб. В первую очередь будут газифицироваться наиболее густонаселенные пункты, где наблюдается наименьшая удовлетворенность газификацией и существует готовность технической инфраструктуры к подключению.

### КАК ПОСТРОИТЬ ГАЗОПРОВОД

Власти Подмосковья намерены добиться полной газификации. «Мы облегчили программу, убрав такие ограничивающие критерии, как

расстояние не более 200 м до границы участка, максимальный расход газа. Газификация пройдет везде, где уже проведен газопровод, — уверен Евгений Хромушин. — Мы также исключили необходимость заявки: теперь жители не должны к нам обращаться, чтобы проложить трубу до границы его участка, мы сделаем это самостоятельно.

По данным вице-губернатора, сегодня работы идут по графику: в 262 населенных пунктах ведется проектирование, в 294 населенных пунктах уже начаты строительные-монтажные работы. «В некоторых населенных пунктах подведен частный газопровод, и с этим есть проблемы, но все они решаемые, просто требуют чуть больше времени. На данный момент пуски газа прошли в 2,5 тыс. домовладений, газом уже пользуются более 6 тыс. жителей», — говорит Евгений Хромушин. Задействовано более 300 единиц техники, на местах трудятся более тысячи рабочих. «Мы мобилизовали все силы предприятия. В Московской области под президентский проект подпадает, пожалуй, самое большое в стране количество населенных пунктов и домовладений», — говорит генеральный директор АО «Мособлгаз» Игорь Баранов. — Поскольку мы раньше много газифицировали, сейчас потребуются столь же внушительная по объему догазификация: за полтора года нужно построить почти 5 тыс. км новых сетей. С учетом того, что ежегодно «Мособлгаз» вводит с эксплуатацию порядка тысячи километров, задача предстает сложнейшей».

По его мнению, президентская программа стала локомотивом для ускорения процессов проектирования

и строительства газопроводов. Благодаря ей сократились сроки согласования документации по газификации многих объектов, с которыми ранее оформление длилось годами.

### КАК ПРОВЕСТИ ГАЗ

Согласно условиям президентской программы, подведение газа до границы домовладения осуществляется бесплатно. Однако за работы на участке заплатить придется. Власти Подмосковья совместно усилиями с «Мособлгазом» постарались максимально упростить получение услуги по президентской программе «Социальная газификация». Все владельцы зарегистрированных участков больше не имеют барьеров для бесплатного подвода газа до границы участков. Им не нужно подавать заявления на получение услуги: газовщики сами придут к жителям. Расписание и сроки социальной газификации до границы участка жителя по адресам определены графиком.

Для обеспечения упрощенного доступа населения к данной услуге в регионе уже развернуто более 674 точек приема населения, в том числе в наиболее остро нуждающихся в газификации городских округах работают восемь стационарных многофункциональных офисов — в Истре, Раменском, Дмитровском, Домодедовском, Одинцовском, Рузском, Волоколамском, Сергиево-Посадском. В этих офисах жители кроме оформления договора газификации могут также дополнительно оформить 11 услуг — в том числе пройти вакцинацию от коронавируса. В каждом таком офисе работают не менее пяти профильных специалистов. Кроме того, услугу социальной

газификации жители смогут оформить в выездных офисах и во всех офисах «Мособлгаза» и МФЦ. В каждой из точек приема жители смогут получить информацию о том, как и когда подключить свой дом к газу и заключить комплексный договор.

Информацию о газификации жители Московской области могут получить дистанционно на сайтах министерства энергетики Московской области или «Мособлгаза». Там размещена интерактивная карта социальной газификации, на которой можно уточнить, включен ли населенный пункт в программу, посмотреть сроки проведения работ и график встреч с жителями. Также с помощью карты можно подать заявку на комплексный договор и отследить ход работ по социальной газификации в населенном пункте.

Процедура документооборота также максимально упрощена: в частности, в два раза сокращены сроки оформления документов. Каждый желающий газифицироваться сможет в беззаявительном порядке подключить свой дом к газу, в «один шаг», жителю нужно лишь заключить один комплексный договор о социальной газификации. Ранее для оформления этой услуги требовалось заключить пять договоров.

### КАК СЭКОНОМИТЬ

После доведения газа к участку следует второй этап. Заказчик может рассчитывать, что проведение газа от границы его участка до дома, в зависимости от сложности работ и протяженности участка, займет от 30 до 60 дней. По словам Игоря Баранова, работы по строительству сетей внутри участка и заведение газопровода в дом по договору занимают до трех месяцев, но фактически подключение обычно происходит быстрее.

Для проведения газа на участке жители могут воспользоваться услугами любого подрядчика. В «Мособлгазе», например, разработано три варианта комплексного подключения: пакет «Социальный», включающий работы по подведению газопровода в дом и установку газовой плиты, расширенный пакет «Стандарт», в который добавлено подключение газового котла, а также пакет «Максимальный», подразумевающий, что в доме будут задействованы плита, котел и бойлер. В зависимости от выбранного варианта подключения стоимость комплексного договора может колебаться от 79 тыс. до 155 тыс. руб. При необходимости предоставляется рассрочка.

«По президентской программе жители экономят не только на стоимости подведения трубы к участку. Значительно снизилась и стоимость работ по проектированию, строительству и подключению к газу самого дома», — говорит Игорь Баранов. ■

**>40**  
млрд руб.  
предполагается выделить на газификацию Подмосковья до 2030 года

Фото: пресс-служба

## Калькулятор

# Газовая доступность

За время реализации программы социальной газификации в Московской области будут проведены десятки тысяч газовых труб, сотни тысяч жителей региона получают доступ к газу. Что будет сделано — в цифрах.

## Цена вопроса

Президентская программа предполагает бесплатную газификацию до границ участка. Заплатить придется за работы на его территории и внутри дома. Их стоимость зависит от протяженности трубы и сложности работ, а также состава подключаемого оборудования. На сайте «Мособлгаза» с помощью калькулятора мож-

но подсчитать точную стоимость подключения «под ключ». Впрочем, для этих работ можно воспользоваться услугами и других специализированных поставщиков. В зависимости от выбранного варианта подключения стоимость комплексного договора может колебаться от 79 тыс. до 155 тыс. руб.



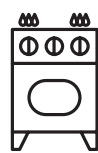
**0 руб.**

Бесплатная прокладка трубы до границ участка



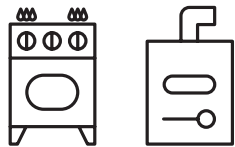
**от 30 000 руб.**

Стоимость работ внутри границ участка зависит от протяженности газопровода



**от 30 220 руб.**

Минимальный пакет предполагает подключение плиты



**от 84 150 руб.**

В стандартный пакет входят плита и газовый котел



**от 151 180 руб.**

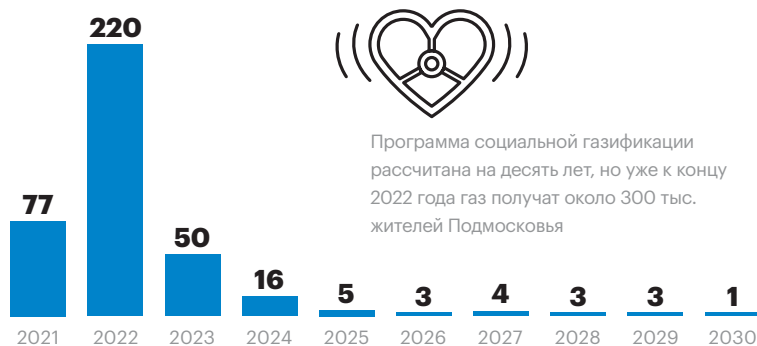
Полный комплект предусматривает подключение плиты, котла и бойлера

## Услуги офисов «Социальной газификации»

- оформление договора на техническое обслуживание газового оборудования;
- регистрация объекта;
- присвоение адреса;
- применение понижающего коэффициента 0,7 за электричество;
- перерасчет за услугу вывоза ТКО;
- экстренная социальная помощь;
- оформление договора социального контракта;
- оказание услуг на дому;
- льготы ФНС;
- доставка в медицинские учреждения граждан возраста 65+;
- вакцинация;
- медицинский осмотр.

## Темпы газификации Московской области

тыс. человек в год



Источник: АО «Мособлгаз»



Программа социальной газификации рассчитана на десять лет, но уже к концу 2022 года газ получают около 300 тыс. жителей Подмосковья

**7 тыс.**

комплексных договоров заключено за три месяца с начала реализации программы, к газоснабжению подключено более 2,5 тыс. домохозяйств (свыше 6 тыс. человек)

**29 тыс.**

домовладений в 1,1 тыс. населенных пунктов Подмосковья будет газифицировано до конца года — это более 75 тыс. человек

**3 тыс.**

населенных пунктов получают газ к концу 2022 года; будет газифицировано 115 тыс. домовладений, в которых проживают около 300 тыс. человек

**17 млрд руб.**

предполагается до 2023 года потратить на реализацию программы «Социальная газификация Подмосковья»

**383 тыс.**

жителей Подмосковья получают газ до 2030 года. На эти цели предусмотрено финансирование в размере более 40 млрд руб.

**96,1%**

жителей Московской области проживают в газифицированных квартирах и домовладениях. Это самый высокий уровень газификации по стране

## «МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ»

Тематическое приложение к «Ежедневной деловой газете РБК»

Является неотъемлемой частью «Ежедневной деловой газеты РБК» № 144 (3433) от 29 сентября 2021 г.

Распространяется в составе газеты  
Материалы подготовлены редакцией партнерских проектов РБК+

**Рекламно-информационный проект:** Главное управление по информационной политике Московской области

**Учредитель:** ООО «БизнесПресс»

**Издатель:** ООО «БизнесПресс»

**Директор ИД РБК:** Ирина Митрофанова

**Главный редактор партнерских проектов РБК+:** Наталья Кулакова

**Редактор РБК+ «Московская область»:** Аделя Фатехова

**Выпускающий редактор:** Андрей Уткин

**Руководитель дизайн-департамента:** Николай Реутин

**Дизайнеры:** Дмитрий Иванов, Сергей Пивоваров

**Фоторедактор:** Алена Кондюрина

**Корректоры:** Татьяна Поленова, Маргарита Тарасенко

**И.о. главного редактора газеты:** Петр Геннадьевич Канаев

**Рекламная служба:** 8 (495) 363-11-11, доб. 1342

**Коммерческий директор издательства РБК:** Анна Брук

**Директор по продажам РБК+:** Евгения Карлина

**Директор по производству:** Надежда Фомина

**Адрес редакции:** 115280, Москва, ул. Ленинская Слобода, д. 26, стр. 3